**Číslo smlouvy: …….………….**

**Smlouva o dodávce vody**

uzavřená dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů

**Článek I.**

**Smluvní strany**

**Obec Loucká**

zastoupená: p. Miroslavem Maříkem, starostou obce

se sídlem: Loucká 61, 273 24 Loucká

IČ: 00640425

DIČ: CZ49520202

bankovní spojení: ………………, a.s., pob. …………., č.ú.: ………………

datová schránka - ID: qiybzid

telefon: 315761508

e-mail: [loucka.ou@seznam.cz](mailto:loucka.ou@seznam.cz)

**na straně jedné jako dodavatel** (dále jen „dodavatel“)

**a**

jméno a příjmení, titul: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

datum narození: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

trvalý pobyt: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

adresa pro doručování: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(je-li odlišná od adresy trvalého pobytu)

telefon, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

bankovní spojení: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**na straně druhé jako odběratel** (dále jen „odběratel“)

(dále společně označováni rovněž jako „smluvní strany“)

**Článek II.**

**Základní ustanovení**

1. Dodavatel je vlastníkem a provozovatelem vodovodu pro veřejnou potřebu, jehož prostřednictvím je zajišťována dodávka pitné vody pro nemovitou věc uvedenou v odst. 2. Dodavatel provozuje vodovod na základě rozhodnutí vydaného Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem ……………, č.j. …………….., ze dne ………………………….
2. Odběratel je vlastníkem domu
   * + č.p. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
     + č.e. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

na pozemku

* + - stp.č. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
    - p.č. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

v k.ú. Loucká, obec Loucká (dále jen „dům“), a vlastníkem a uživatelem vodovodní přípojky od vodovodního řadu k uvedenému domu.

Dům se pro účely této smlouvy považuje za místo plnění dle této smlouvy a za odběrné místo.

1. Odběratel prohlašuje, že dům je využíván k

* **trvalému bydlení** - počet osob užívajících dům činí: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ osob
* **rekreaci** - pro účely výpočtu vodného se má za to, že dům je k rekreaci využíván celoročně jednou osobou.

**Článek III.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při dodávce vody z  vodovodu pro veřejnou potřebu pro účely užívání domu.
2. Dodavatel se zavazuje, že za podmínek sjednaných touto smlouvou a vyplývajících z platných právních předpisů zajistí pro odběratele dodávku vody pro dům uvedený v ust. Článku II. odst. 2. této smlouvy.
3. Odběratel se zavazuje, že při odběru vody dodávané dodavatelem se bude řídit touto smlouvou, včetně Podmínek dodávky vody (Obchodní podmínky), které podrobněji upravují práva a povinnosti obou smluvních stran a jsou přílohou a nedílnou součástí této smlouvy, pokyny dodavatele a platnými právními předpisy.

**Článek IV.**

**Limit dodávané vody a zjišťování jejího množství**

1. Povinnost dodávky vody do odběrného místa je splněna okamžikem vtoku vody z vodovodu do vodovodní přípojky.
2. Limit množství dodávané vody

Smluvní strany se dohodly, že limit množství dodávané vody

* + - je dán profilem vodovodní přípojky
    - určuje kapacita vodoměru - jmenovitý průtok vodoměru Qn = ………. m3/hod.
    - je dán potřebou odběratele, v množství maximálně ………. m3/rok/osobu.

1. Způsob zjišťování množství dodávané vody

Smluvní strany se dohodly, že množství dodávané vody bude zjišťováno:

* vodoměrem č. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, který je ve vlastnictví dodavatele; datum osazení vodoměru \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; vodoměr je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu se zvláštními právními předpisy
* podle směrných čísel roční potřeby vody dle přílohy č. 12 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

Odběrné místo je vybaveno:

* tekoucí studenou vodou mimo byt

*(měrná potřeba vody platná v době uzavření této smlouvy - 15 m3/osoba/rok)*

* bez tekoucí teplé vody

*(měrná potřeba vody platná v době uzavření této smlouvy - 25 m3/osoba/rok)*

* tekoucí teplou vodou

*(měrná potřeba vody platná v době uzavření této smlouvy - 35 m3/osoba/rok)*

V době uzavření této smlouvy činí celkové množství dodávané vody za odběrné místo ročně \_\_\_\_\_\_\_\_ m3.

Takto zjištěné množství odpadních vod je podkladem pro vyúčtování vodného.

1. Osazení vodoměru je podmínkou připojení na vodovod. Osazení, údržbu a výměnu vodoměru provádí dodavatel.
2. Dodavatel dává touto smlouvou odběrateli vodoměr uvedený v odst. 3. do užívání.
3. Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené dodavatelem. Pokud vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na výzvu dodavatele provést v jím stanovené lhůtě potřebné úpravy na domě nebo pozemku.
4. Odběratel bere výslovně na vědomí, že jakákoliv manipulace odběratele s vodoměrem podléhá předchozímu schválení dodavatele.

**Článek V.**

**Tlakové poměry a jakost vody**

1. Tlakové poměry v místě vodovodní přípojky:

* maximální: ………………..
* minimální: ………………...

1. Požadavky odběratele na zvýšení nebo snížení tlakových poměrů, které přesahují možnosti zařízení veřejného vodovodu, si zajišťuje odběratel na vlastní náklady, a to pouze s předchozím písemným souhlasem dodavatele.
2. Dodavatel neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezeném zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušení dodávky elektrické energie, při nedostatku vody, nebo z důvodů, pro které je oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit.
3. Jakost vody odpovídá obecným právním předpisům a hygienickým požadavkům na pitnou vodu. Hodnoty obsahu vápníku - …………, hořčíku - ………… a dusičnanů - …….……..

**Článek VI.**

**Vodné a platební podmínky**

1. Odběratel se zavazuje hradit dodavateli vodné ve výši vypočtené jako součin ceny za 1 m3 dodané vody (v Kč) a množství odebrané vody (v m3) zjištěné postupem dle ust. Článku IV. odst. 3. této smlouvy.
2. Cena za 1 m3 dodané vody bude stanovena podle platných cenových předpisů na základě rozhodnutí k tomu příslušných orgánů dodavatele. Způsob výpočtu ceny bude k dispozici v sídle dodavatele.
3. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl seznámen s cenou za 1 m3 dodané vody platnou ke dni podpisu této smlouvy.
4. Dodavatel si vyhrazuje právo jednostranně cenu za 1 m3 dodané vody změnit v případě změn výše nákladů, na základě nichž byla cena stanovena. V tomto případě je dodavatel povinen odběratele o změně informovat (zveřejněním způsobem umožňujícím dálkový přístup), přičemž způsob výpočtu ceny musí být k dispozici v sídle dodavatele a na Obecním úřadě Loucká.
5. Smluvní strany se dohodly, že odběratel bude hradit dodavateli vodné na základě jím předloženého vyúčtování (faktury). Fakturace bude prováděna zpravidla 2x za kalendářní rok v měsících …………………. a ………………….. Před provedením fakturace provede dodavatel odečet dodané vody na vodoměru.
6. V případě změny ceny v průběhu odečtového období má dodavatel právo provést mimořádný odečet množství dodané vody.
7. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů ode dne vystavení faktury, faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu.
8. Platby budou prováděny odběratelem:

* v hotovosti – v pokladně dodavatele v sídle dodavatele nebo
* bezhotovostně – složenkou nebo platbou na bankovní účet dodavatele **číslo účtu: ………………….**, variabilní symbol: číslo popisné či evidenční odběrného místa, specifický symbol: ……….……; pro účely dodržení včasnosti platby se dnem platby (úhrady) rozumí den, v němž bude platba (úhrada) připsána na bankovní účet dodavatele.

1. Pro případ prodlení odběratele s placením vodného na základě faktury se sjednává mezi smluvními stranami smluvní pokuta ve výši 0,5% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

**VII.**

**Doba plnění**

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodů nebo odstoupením od smlouvy.
3. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě:

* prodlení odběratele s placením vodného delším než 90 dnů
* nesouladu údajů o počtu osob užívajících odběrné místo uvedených odběratelem a faktického stavu
* užívání vodovodu způsobem, že dodavateli vzniká škoda nebo hrozí vznik škody
* opakovaného porušení závazku odběratele uvedeného v ust. Článku. IX. odst. 2. této smlouvy.

Odstoupením od smlouvy smluvní vztah zaniká. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ta ustanovení této smlouvy, která upravují smluvní pokuty a odpovědnost odběratele za škodu.

1. V případě ukončení smluvního vztahu dle této smlouvy uzavře dodavatel vtok vody z vodovodu do vodovodní přípojky pro odběrné místo do doby uzavření nové smlouvy.

**VIII.**

**Změny v osobě odběratele a dodavatele a v ostatních údajích smlouvy**

1. Odběratel se zavazuje neprodleně, nejpozději do 5ti dnů, písemně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele. Do doby splnění této povinnosti se odběratel dle této smlouvy zavazuje hradit vodné dodavateli.
2. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu dle této smlouvy ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy.
3. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15ti dnů, písemně oznámit dodavateli jakékoliv další změny ve skutečnostech a údajích uvedených v této smlouvě a s plněním této smlouvy souvisejících. Dodavatel si vyhrazuje právo ověřit si údaje uváděné odběratelem pro účely plnění této smlouvy. V případě, že neoznámením změn skutečností či údajů odběratelem vznikne dodavateli škoda či jiná újma, zavazuje se ji odběratel nahradit v plném rozsahu.
4. Má-li odběratel v úmyslu ukončit tuto smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitostí na nového vlastníka, přičemž dodávka vody by měla pokračovat, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitostí dostavit k dodavateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Neučiní-li dosavadní odběratel tyto kroky, stávající smlouva i nadále platí a je povinen platit vodné až do uzavření smlouvy s novým odběratelem.
5. Odběratel je na žádost dodavatele povinen prokázat vlastnictví odběrného místa (domu, do něhož je dodávána voda vodovodem).

**IX.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Veškerá korespondence dodavatele s odběratelem na základě této smlouvy bude adresována, pokud nebude sdělena písemně žádná jiná adresa, na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Za den doručení písemnosti, pokud nebude prokázán jiný den doručení, se rozumí 10. den ode dne uložení zásilky u držitele poštovní licence, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl.
2. Odběratel se zavazuje umožnit dodavateli či osobám pověřeným dodavatelem vstup na pozemky odběratele a do domu (mj. k vnitřnímu vodovodu a jeho zařízením) za účelem ověření a kontroly skutečností sjednaných touto smlouvou, zjištění množství dodávané vody, a to po předchozím oznámení vstupu. V případě, že odběratel neumožní osobám uvedeným ve větě první vstup na pozemky a do domu, bude množství dodávané vody stanoveno podle směrných čísel roční potřeby vody dle přílohy č. 12 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodavatel informuje tímto odběratele, že v souladu s § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje uvedené v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, dodavateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat, zpracovávat a uchovávat jeho osobní údaje uvedené v této smlouvě v rozsahu nutném pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy a pro účely vedení agendy o dodávkách vody v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., a to po celou dobu platnosti smlouvy a po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva a povinnosti v rozsahu tohoto článku.
4. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, a občanským zákoníkem.
5. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
6. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen formou písemných očíslovaných dodatků za souhlasu obou smluvních stran.
7. Pokud uzavírá smlouvu jeden ze spoluvlastníků odběrného místa, má se za to, že jedná po dohodě a ve shodě s ostatními spoluvlastníky.
8. Odběratel bere na vědomí, že dodavatel může svěřit provozování vodovodu jinému subjektu.
9. Touto smlouvou se nahrazují veškerá předchozí ujednání mezi dodavatelem a odběratelem (příp. jeho právním předchůdcem) týkající se dodávky vody do odběrného místa, přičemž nejsou dotčena případná ujednání týkající se budování vodovodních přípojek.
10. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení při jejím podpisu.
11. Tato smlouva byla v obecném znění schválena zastupitelstvem obce Loucká dne …………………….
12. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně příloh důkladně přečetly, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni ani jinak nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisuji.

Příloha: Podmínky dodávky vody (Obchodní podmínky)

V ………………………..…………. dne …………………

Za dodavatele: Odběratel:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Miroslav Mařík *jméno a příjmení* *podpis*

starosta obce Loucká

**Příloha smlouvy o dodávce vody**

**Podmínky dodávky vody (Obchodní podmínky)**

1. Odběratelem je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod sloužící veřejné potřebě, není-li dále stanoveno jinak; u budov v majetku České republiky je odběratelem organizační složka státu, které přísluší hospodaření s touto budovou podle zvláštního zákona. U budov, u nichž spoluvlastník budovy je vlastníkem bytu nebo nebytového prostoru jako prostorově vymezené části budovy a zároveň podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy, je odběratelem společenství vlastníků. U pozemků nebo budov předaných pro hospodaření příspěvkových organizací zřízených územními samosprávnými celky jsou odběratelem tyto osoby.
2. Podmínky, za kterých dodavatel zabezpečuje dodávku vody vodovodem se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pro účely vyúčtování vodného je nejmenší jednotkou objemu 1 m3. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem zjištění spotřeby vody na vodoměru.
4. Námitku proti stanovení výše vodného může odběratel uplatnit písemně nebo osobně u dodavatele do 7 dnů od obdržení vyúčtování (faktury).
5. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k vodoměru, chránit vodoměr před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru bez souhlasu dodavatele je nepřípustný a dodavatel má právo jednotlivé části vodoměru zajistit proti neoprávněné manipulaci.
6. Vodoměr podléhá úřednímu ověření podle zvláštních právních předpisů. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Dodavatel je povinen na základě žádosti odběratele do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u subjektu oprávněného provádět státní metrologickou kontrolu měřidel, přičemž odběratel je povinen poskytnout dodavateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavateli neprodleně písemně odběrateli.
7. Zjistí-li se při přezkoušení vodoměru vyžádaném odběratelem, že

* údaje vodoměru nesplňují některý z požadavků stanovených zvláštním právním předpisem, vodoměr se považuje za nefunkční; stanovení množství dodané vody se v tom případě provádí podle skutečného odběru ve stejném období roku předcházejícímu tomu období, které je předmětem reklamace nebo žádosti o přezkoušení vodoměru. V případě, že takové údaje nejsou k dispozici, nebo jsou zjevně zpochybnitelné, stanoví se množství dodané vody podle následného odběru ve stejném období roku nebo podle směrných čísel spotřeby vody, pokud se dodavatel s odběratelem nedohodne jinak,
* údaje vodoměru splňují požadavky stanovené zvláštním právním předpisem, hradí náklady spojené s výměnou a přezkoušením vodoměru odběratel,
* pozbylo platnosti ověření vodoměru podle zvláštního právního předpisu, považuje se vodoměr za nefunkční; stanovení množství dodané vody se v případě nesouhlasu odběratele provede postupem uvedeným v první odrážce tohoto bodu,
* vodoměr je nefunkční, hradí náklady spojené s jeho výměnou a přezkoušením dodavatel.

1. Zjistí-li dodavatel nebo odběratel při kontrole nebo výměně vodoměru, že vodoměr údaje o množství dodávané vody nezaznamenává, vypočte se množství dodané vody za příslušné období nebo jeho část podle dodávek ve stejném období minulého roku, nebo jde-li o nový odběr nebo změnu, v odběrových poměrech podle množství dodávané vody v následujícím srovnatelném období, případně jiným způsobem dohodnutým s odběratelem.
2. Byla-li nefunkčnost nebo poškození vodoměru způsobena nedostatečnou ochranou vodoměru odběratelem nebo přímým zásahem odběratele vedoucím k poškození vodoměru, hradí újmu a náklady spojené s výměnou vodoměru odběratel.
3. Odběratel si může na svůj náklad osadit na vnitřním vodovodu vlastní podružný vodoměr (například pro byt, ubytovnu, prodejnu, výrobnu, pronajaté prostory). Odpočet z podružného vodoměru nemá vliv na určení množství dodavatelem dodané vody.
4. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr:
   1. před vodoměrem,
   2. bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní,
   3. přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný,
   4. přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením,
   5. pokud odběratel dále dodává vodu bez souhlasu dodavatele dalším osobám s výjimkou podružně připojených nemovitostí,
   6. při manipulaci s vodoměrem či uzávěry na vodovodních přípojkách, přičemž odběratel sám předem tento stav dodavateli prokazatelně neohlásil,
   7. při použití požárního obtoku nebo požárního vodovodu k jiným účelům než požárním,
   8. po převedení práva ze smlouvy o dodávce vody na třetí osobu bez oznámení dodavateli
   9. kterým jsou poškozeni ostatní odběratelé.
5. Za neoprávněný odběr vody z vodovodu je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každý druh neoprávněného odběru a za každý zjištěný případ zvlášť. Tím není dotčena povinnost odběratele uhradit dodavateli náhradu vodného vypočtenou podle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
6. Provede-li odběratel taková opatření, aby vodoměr odběr vody nezaznamenával nebo jej zaznamenával nesprávně, případně vodoměr nebo plombu poškodil a neohlásil nahodilé poškození dodavateli, je odběratel povinen zaplatit provozovateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to bez ohledu na skutečnost, zda poškození vodoměru či jeho plomby způsobil odběratel či jiná osoba. Tím není dotčena povinnost odběratele uhradit dodavateli náhradu vodného vypočtenou podle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů. Dojde-li k poškození vodoměru bez zavinění odběratele, bude dodavatel účtovat vodné podle výše předchozího odběru ve srovnatelném období.
7. Použije-li odběratel požární obtok vodoměru k jiným účelům než požárním, je odběratel povinen zaplatit provozovateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ. Totéž se vztahuje na poškození plomby obtoku. Odběratel je povinen neprodleně (nejpozději do 5ti dnů) oznámit dodavateli každé použití požárního obtoku.
8. Pro případ, že odběratel neumožní dodavateli či osobám pověřeným dodavatelem vstup na pozemky odběratele a do domu za účelem ověření a kontroly skutečností sjednaných smlouvou o dodávce vody nebo zjištění množství dodané vody, je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč za každý případ.
9. Jestliže bude zjištěno záměrné uvedení nesprávných údajů podle smlouvy o dodávce vody ze strany odběratele, je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč,a to za každý případ.
10. Smluvní pokuty jsou splatné nejpozději do 14 dnů od doručení výzvy dodavatele k jejich uhrazení odběrateli.
11. Uplatněním a uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo dodavatele na náhradu případné škody či právo na úrok z prodlení ve výši stanovené v souladu s platnými právními předpisy.
12. Obnovení dodávky vody si zajišťuje na své náklady odběratel po písemném souhlasu dodavatele.
13. Poruší-li odběratel ustanovení smlouvy o dodávce vody, je povinen uhradit dodavateli současně i náklady na zjišťování neoprávněného odběru vody podle skutečné výše, nejméně však 500,-Kč.
14. Ukončení odběru vody je povinen odběratel písemně oznámit dodavateli nejpozději 14 dnů předem, umožnit dodavateli nebo jím určeným osobám provést konečný odečet stavu vodoměru včetně jeho demontáže, pokud není řádně přihlášen nový odběratel. Na základě zjištěných skutečností provede dodavatel konečné vyúčtování spotřeby vody. Demontáž vodoměru a odpojení vodovodní přípojky provede dodavatel na náklady odběratele. Neoznámí-li odběratel ukončení odběru vody nebo neumožní-li provedení konečného odečtu, je povinen platit vodné až do uzavření smlouvy s novým odběratelem nebo do zastavení dodávky vody.
15. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu nebo vodovodní přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. Přerušení nebo omezení dodávky vody je provozovatel povinen oznámit příslušnému orgánu hygienické služby, vodoprávnímu úřadu, nemocnicím, jednotkám požární ochrany a dotčeným obcím; tato povinnost se nevztahuje na přerušení nebo omezení dodávky vody pouze havárií vodovodní přípojky.
16. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení,
17. při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích
18. nevyhovuje-li zařízení dodavatele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku
19. neumožní-li odběratel dodavateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu podle podmínek uvedených ve smlouvě mezi dodavatelem a odběratelem
20. bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky
21. neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo na vnitřním vodovodu zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny
22. při prokázání neoprávněného odběru vody nebo
23. v případě prodlení odběratele s placením úhrady vodného po dobu delší než 30 dnů.

Přerušení nebo omezení dodávky vody podle tohoto bodu je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušení nebo omezení dodávek vody

* podle písm. b) až g) alespoň 3 dny předem
* podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.

1. Odběratel nesmí propojovat potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů s potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu.

V ………………………..…………. dne …………………

Za dodavatele: Odběratel:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Miroslav Mařík *jméno a příjmení* *podpis*

starosta obce Loucká